

ПРОТОКОЛ № 3
заседания правления ТСН «Феникс»

29 мая 2017 г.

г. Ухта

Присутствовали:

Председатель правления: Дегтева Людмила Викторовна, собственник кв. 111.
Члены правления товарищества собственников недвижимости «Феникс»:
Олег Дмитриевич Ревин, собственник кв. 70;
Валентина Гордеевна Жембинская, собственник кв. 45.

Кворум имеется (100%).
Собрание правомочно.

Повестка дня:

1. Избрание секретаря заседания правления товарищества собственников недвижимости «Феникс».
2. Утверждение перечня заключаемых договоров в отношении обслуживания многоквартирного дома, организации и функционирования работы бухгалтерии и правления товарищества собственников недвижимости «Феникс».
3. Возложение обязанностей по заключению договоров на председателя правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» утвержденных решением правления по п. 2 настоящей повестки собрания.

1. По первому вопросу повестки дня выступила Дегтева Л.В. с предложением избрать секретарем заседания правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» Валентину Гордеевну Жембинскую, согласно п. 10.6. Устава товарищества.

Других предложений не поступало.

Голосовали по поступившему предложению:

Избрать секретарем заседания правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» Валентину Гордеевну Жембинскую.

«ЗА» - 3 (три) голоса; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение по избранию секретарем заседания правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» Валентину Гордеевну Жембинскую принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня выступила Дегтева Л.В. с предложением утвердить перечень договоров необходимых для заключения товариществом собственников недвижимости «Феникс» с целью обслуживания многоквартирного дома, организации и функционирования работы бухгалтерии и правления товарищества собственников недвижимости «Феникс», в следующем составе:

- договор (соглашения и иные необходимые документы) с публичным акционерным обществом «Сбербанк России», необходимые для открытия в нем расчетного счета товарищества собственников недвижимости «Феникс» и проведения всех необходимых финансовых операций по средствам услуг данного банка;

- договор на аварийное обслуживание с индивидуальным предпринимателем Грудцыным Олегом Владимировичем;

- договор об информационном взаимодействии при предоставлении мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан и субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с государственным бюджетным учреждением «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения города Ухты»;

- договор возмездного оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту лифтов с обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Март»;

- договор оказания информационного обслуживания с МАУ «МФЦ» МОГО «Ухта»;

- договор на техническое обслуживание инженерного оборудования с индивидуальным предпринимателем Грудцыным Олегом Владимировичем;

- договор энергоснабжения с открытым акционерным обществом «Коми энергосбытовая компания»;

- договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов с акционерным обществом «Газпром газораспределение Сыктывкар»;

- договор холодного водоснабжения на общедомовые нужды с муниципальным унитарным предприятием «Ухтаводоканал» муниципального образования городского округа «Ухта»;

- договор оказания услуг по текущему ремонту многоквартирного дома с индивидуальным предпринимателем Грудцыным Олегом Владимировичем;

- договор на вывоз твердых бытовых и крупногабаритных отходов с обществом с ограниченной ответственностью «Северный город».

Настоящее предложение предлагается согласно п. 12 Устава Товарищества.

Других предложений не поступало.

Голосовали по поступившему предложению:

Утвердить перечень договоров необходимых для заключения товариществом собственников недвижимости «Феникс» с целью обслуживания многоквартирного дома, организации и функционирования работы бухгалтерии и правления товарищества собственников недвижимости «Феникс», в следующем составе:

- договор (соглашения и иные необходимые документы) с публичным акционерным обществом «Сбербанк России», необходимые для открытия в нем расчетного счета товарищества собственников недвижимости «Феникс» и проведения всех необходимых финансовых операций по средствам услуг данного банка;

- договор на аварийное обслуживание с индивидуальным предпринимателем Грудцыным Олегом Владимировичем;

- договор об информационном взаимодействии при предоставлении мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан и субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с государственным бюджетным учреждением «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения города Ухты»;

- договор возмездного оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту лифтов с обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Март»;

- договор оказания информационного обслуживания с МАУ «МФЦ» МОГО «Ухта»;

- договор на техническое обслуживание инженерного оборудования с индивидуальным предпринимателем Грудцыным Олегом Владимировичем;

- договор энергоснабжения с открытым акционерным обществом «Коми энергосбытовая компания»;

- договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов с акционерным обществом «Газпром газораспределение Сыктывкар»;

- договор холодного водоснабжения на общедомовые нужды с муниципальным унитарным предприятием «Ухтаводоканал» муниципального образования городского округа «Ухта»;

- договор оказания услуг по текущему ремонту многоквартирного дома с индивидуальным предпринимателем Грудцыным Олегом Владимировичем;
- договор на вывоз твердых бытовых и крупногабаритных отходов с обществом с ограниченной ответственностью «Северный город».

«ЗА» - 3 (три) голоса; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение по утверждению перечня договоров необходимых для заключения товариществом собственников недвижимости «Феникс» с целью обслуживания многоквартирного дома, организации и функционирования работы бухгалтерии и правления товарищества собственников недвижимости «Феникс», в следующем составе:

- договор (соглашения и иные необходимые документы) с публичным акционерным обществом «Сбербанк России», необходимые для открытия в нем расчетного счета товарищества собственников недвижимости «Феникс» и проведения всех необходимых финансовых операций по средствам услуг данного банка;
 - договор на аварийное обслуживание с индивидуальным предпринимателем Грудцыным Олегом Владимировичем;
 - договор об информационном взаимодействии при предоставлении мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан и субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с государственным бюджетным учреждением «Центр по предоставлению государственных услуг в сфере социальной защиты населения города Ухты»;
 - договор возмездного оказания услуг по техническому обслуживанию и ремонту лифтов с обществом с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Март»;
 - договор оказания информационного обслуживания с МАУ «МФЦ» МОГО «Ухта»;
 - договор на техническое обслуживание инженерного оборудования с индивидуальным предпринимателем Грудцыным Олегом Владимировичем;
 - договор энергоснабжения с открытым акционерным обществом «Коми энергосбытовая компания»;
 - договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования многоквартирных жилых домов с акционерным обществом «Газпром газораспределение Сыктывкар»;
 - договор холодного водоснабжения на общедомовые нужды с муниципальным унитарным предприятием «Ухтаводоканал» муниципального образования городского округа «Ухта»;
 - договор оказания услуг по текущему ремонту многоквартирного дома с индивидуальным предпринимателем Грудцыным Олегом Владимировичем;
 - договор на вывоз твердых бытовых и крупногабаритных отходов с обществом с ограниченной ответственностью «Северный город»;
- принято единогласно.

3. По третьему вопросу повестки дня выступила Жембинская В.Г. с предложением о возложении обязанностей по заключению договоров на председателя правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» утвержденных решением правления по п. 2 настоящей повестки собрания.

Настоящее предложение предлагается согласно п. 12.9 Устава Товарищества.

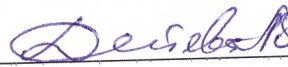
Других предложений не поступало.

Голосовали по поступившему предложению:

Возложить обязанности по заключению договоров на председателя правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» утвержденных решением правления по п. 2 настоящей повестки собрания.

«ЗА» - 3 (три) голоса; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение о возложении обязанностей по заключению договоров на председателя правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» утвержденных решением правления по п. 2 настоящей повестки собрания, принято единогласно.

Председатель правления ТСН «Феникс»:  Л.В. Дегтева

Секретарь заседания правления:  В.Г. Жембинскас

Присутствующие лица:

Член правления ТСН «Феникс»:  О.Д.Ревин