

**ПРОТОКОЛ № 1/18**  
**заседания правления ТСН «Феникс»**

25 января 2018 г.

г. Ухта

**Присутствовали:**

Председатель правления: Дегтева Людмила Викторовна, собственник кв. 111.

Члены правления товарищества собственников недвижимости «Феникс»:

Олег Дмитриевич Ревин, собственник кв. 70;

Валентина Гордеевна Жембинская, собственник кв. 45.

**Кворум имеется (100%).**

**Собрание правомочно.**

Повестка дня:

1. **Избрание секретаря заседания правления товарищества собственников недвижимости «Феникс».**
2. **О финансовой деятельности Товарищества.**
3. **Информация о задолженности жильцов перед ТСН «Феникс», предложения о сокращении задолженности на содержание дома.**

1. По первому вопросу повестки дня выступила Дегтева Л.В. с предложением избрать секретарем заседания правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» Валентину Гордеевну Жембинскую, согласно п. 10.6. Устава товарищества.

Других предложений не поступало.

Голосовали по поступившему предложению:

Избрать секретарем заседания правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» Валентину Гордеевну Жембинскую.

«ЗА» - 3 (три) голоса; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение по избранию секретарем заседания правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» Валентину Гордеевну Жембинскую принято единогласно.

2. По второму вопросу повестки дня выступила Дегтева Л.В. с предоставлением финансового отчета за период с 01.06.17г по 31.12.17г., в том числе: исполнение сметы расходов ТСН, целевого использования обязательных платежей и членских взносов собственников и иных поступлений.

3. По третьему вопросу выступила Дегтева Л.В. с информацией о задолженности жильцов перед ТСН «Феникс» и с предложением обращения в Пионергорский судебный участок г. Ухты РК о взыскании задолженности по оплате коммунальных услуг.

Голосовали по поступившему предложению:

«ЗА» - 3 (три) голоса; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение по обращению в Пионергорский судебный участок г. Ухты РК о взыскании задолженности с жильцов перед ТСН «Феникс» по оплате коммунальных услуг принято единогласно.

Председатель правления ТСН «Феникс»:  Л.В. Дегтева

Секретарь заседания правления:  В.Г. Жембинская

Присутствующие лица:

Член правления ТСН «Феникс»:  О.Д.Ревин