

**ПРОТОКОЛ № 2/21**  
**заседания правления ТСН «Феникс»**

16 апреля 2021 г.

г. Ухта

**Присутствовали:**

Члены правления товарищества собственников недвижимости «Феникс»:

Дегтева Людмила Викторовна, собственник кв. № 111;  
Жембинскас Марис Эдуардович, собственник кв. № 45;  
Ревин Олег Дмитриевич, собственник кв. № 70.

**Кворум имеется (100%).**

**Собрание правомочно.**

Повестка дня:

1. Избрание секретаря заседания правления товарищества собственников недвижимости «Феникс».
2. Обсуждение проведения ремонтов в подъездах: 1, 4 и 3 подъездах.
3. Отчет по погашению задолженности собственников жилых помещений дома.
4. Принятие участие 24 апреля во Всероссийском субботнике.

1. **По первому вопросу** повестки дня выступила Дегтева Л.В. с предложением избрать секретарем заседания правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» Жембинскас Мариса Эдуардовича.

Других предложений не поступало.

Голосовали по поступившему предложению:

Избрать секретарем заседания правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» Жембинскас Мариса Эдуардовича.

«ЗА» - 3 (три) голоса; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение по избранию Жембинскас Мариса Эдуардовича секретарем заседания правления товарищества собственников недвижимости «Феникс» принято единогласно.

2. **По второму вопросу** повестки дня выступила Дегтева Людмила Викторовна с отчетом о выполнении текущего ремонта 1 подъезда. В завершающей стадии ремонт 3 подъезда, в котором предложено принять участие должникам по оплате за содержание общедомового имущества перед ТСН «ФЕНИКС». Приступили к ремонту 4 подъезда, в котором так же предложено принять участие должникам.

Поступило предложение: Меры, принятые по текущим ремонтам и уменьшению задолженности одобрить.

Других предложений не поступало.

Голосовали по поступившему предложению:

«ЗА» - 3 (три) голоса; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение: предложение принято единогласно.

3. **По третьему вопросу** повестки дня выступила Дегтева Л.В. с отчетом о должниках.

Поступило предложение: Отчет принять, работу не ослобивать.

Других предложений не поступало.

Голосовали по поступившему предложению:

«ЗА» - 3 (три) голоса; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение: предложение принято единогласно.

4. **По четвертому вопросу** повестки дня выступил Жембинскас Мариса Эдуардовича с предложением принять участие 24 апреля во Всероссийском субботнике. Дегтева Л.В. предложила перечень работ, инвентарь и мешки для сбора мусора, вывеску объявлений.

Голосовали по поступившему предложению:

«ЗА» - 3 (три) голоса; «ПРОТИВ» - нет; «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Председатель правления ТСН «Феникс»:  Л.В. Дегтева

Секретарь заседания правления:  М.Э. Жембинскас

Член правления ТСН «Феникс»:  О.Д. Ревин